

Dagvattenhantering inom fastighet

Redovisning av planerad dagvattenhantering inom fastighet

Vid ansökan om bygglov hos Stadsbyggnadsförvaltningen och anmälan om VA-anslutning hos Uppsala Vatten ska planerad dagvattenhantering inom fastigheten redovisas enligt formuläret nedan.

Dagvattnet inom fastigheten behöver alltid renas med syftet att god status ska kunna bibehållas och uppnås i kommunens vattenförekomster enligt 2 kap. 10§ plan- och bygglagen. Det kan också finnas särskilda krav på dagvattenhanteringen i planhandlingarna eller enligt riktlinjer från Uppsala Vatten.

Respektive anläggning för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD) måste vara utformad för att kunna omhänderta vattenvolymen, enligt kravet, som tillförs den under regntillfället utan att börja brädda. Därför kommer till exempel en växtbädd troligen att behöva ett ytmagasin där vattnet kan lagras i väntan på att kunna infiltrera ner i jordvolymen. För en skelettjord är hålrumsvolymen ofta betydligt större och beroende på utformning är det möjligt att vattnet kan omhändertas i anläggningen direkt.

Utöver formuläret behöver en illustrationsplan bifogas ansökan, se rubriken "Bilaga" på nästa sida.

Namn på detaljplan och diarienummer
Fastighetsbeteckning
Bygglovets diarienummer
<i>Krav på utjämning av dagvatten*</i>
<i>Krav på rening av dagvatten*</i>

Total yta (antal hektar), A_{tot} att ansluta
Total volym (antal m ³) för LOD-anläggningarna, V_{tot} enligt tabell 1 nedan
Dagvattenavrinning (antal liter per sekund) från fastigheten vid ett dimensionerande regn, efter fördröjning**
Regnets dimensionerande varaktighet (antal minuter)**
Dimensionerande regnets återkomsttid (antal år)

*Ange vilka krav som finns på utjämning och rening i planhandlingarna, till exempel att 20 mm regn ska utjämnas och renas inom fastigheten. Om inget särskilt krav finns kan fältet lämnas tomt, däremot gäller fortfarande att dagvattnet ska renas med hänsyn till miljö kvalitetsnormer i recipienten.

**Enligt regnstatistik och beräkningsmetod i Svenskt Vattens publikation P110, Avledning av dag- drän och spillvatten. Observera att koncentrationstiden blir betydligt längre för en fastighet med LOD, till skillnad från konventionell hantering där den ofta avrundas till 10 minuter.

Uppgifter om anläggningarna för LOD anges i tabellen nedan

LOD-anläggning	Typ*	Ansluten yta (m ²)	Tillrinnande volym att omhändertag enligt krav (m ³)	Hålrumsvolym, V _{hål} (m ³)**	Volym ytmagasin, V _{yt} (m ³)***	Total volym som kan hålla vatten, V _{tot} (m ³)****
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
9						
Summa:						

* Ange typ av anläggning, till exempel biobädd, grönt tak eller infiltrationsyta.

** V_{hål} är hålrumsvolymen, alltså volymen vatten som kan tillföras den del av anläggningen som är fylld med växtmaterial, till exempel makadam eller jord.

*** V_{yt} avser en dämpningsvolym, en "våt volym" som anläggningen kan kvarhålla under bräddnivån. Detta är främst aktuellt för anläggningar med lägre infiltrationskapacitet, till exempel växtbäddar.

**** $V_{tot} = V_{hål} + V_{yt}$

Bilaga

Till redovisningen behöver en illustrationsplan bifogas som tydligt redovisar läge och utbredning för LOD-anläggningarna redovisade i tabellen ovan samt vilken mark/takyta som avleds till respektive anläggning.

Kontakt

Vid frågor, vänligen kontakta Uppsala Vatten och Avfall AB via: samrad@uppsalavatten.se

Därför behöver dagvattnet omhändertag

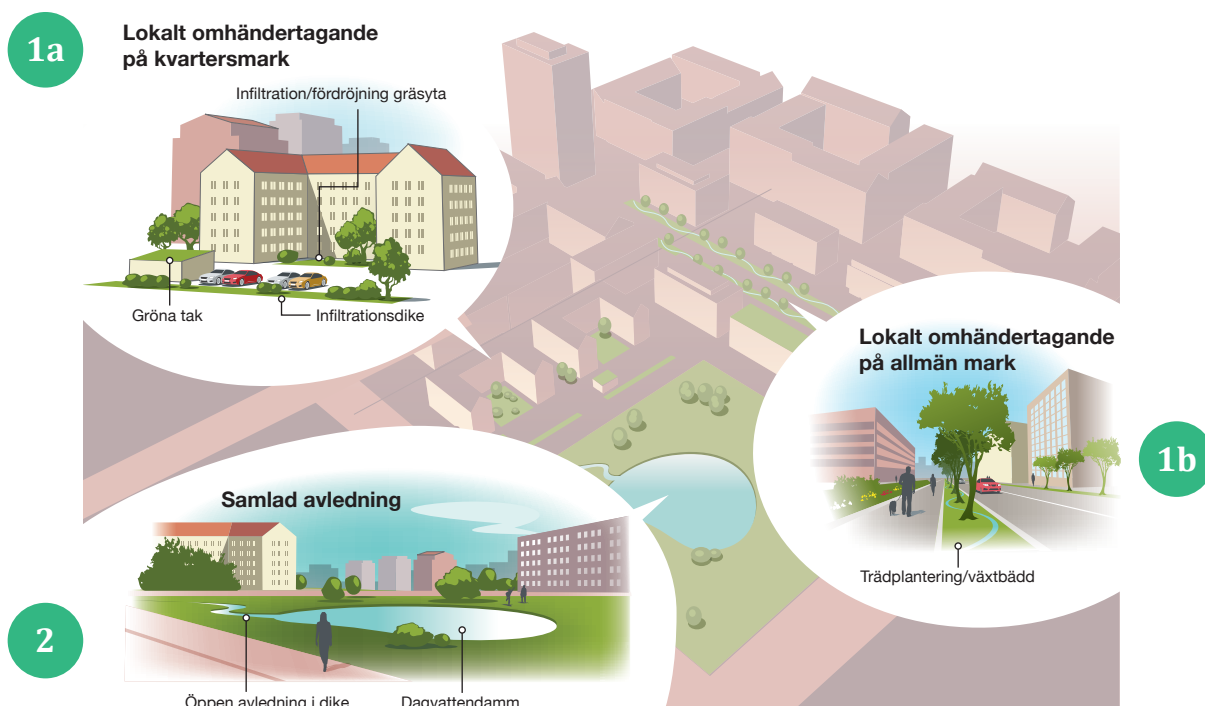
Det finns två viktiga syften med lokalt omhändertagande av dagvatten, LOD. Det första är att avskilja föroreningar och därmed bidra till att god status kan bibehållas och uppnås i våra recipienter. Det andra är minska risken för översvämningar vid stora regn. Mervärden med LOD är till exempel att bidra till en ökad biologisk mångfald och vattnet tillvaratas som en resurs för bevattning av gårdens grönska.

Avskilja föroreningar

Dagvatten är tillfälligt avrinnande regn- eller smältvatten. När det regnar för vattnet med sig förorenande ämnen från olika ytor som "tvättas av", till exempel tak, fasader och hårdgjorda markbeläggningar. Föroreningarna transporteras sedan med dagvattnet i ledningar eller diken till våra sjöar och vattendrag.

Vattendirektivet anger att alla vattenförekomster i Uppsala kommun måste uppnå och bibehålla god status. För att det ska vara möjligt måste föroreningsbelastningen med dagvattnet minska. Vid planering av nya områden är det därför viktigt att utforma en dagvattenhantering där föroreningar avskiljs lokalt innan vidare avledning till recipienten. Reningen bör ske i åtminstone två steg:

- 1a Lokalt omhändertagande på kvartersmark, helst i kombination med grönska
- 1b Lokalt omhändertagande på allmän mark, helst i kombination med grönska
- 2 Samlad hantering i exempelvis en dagvattendamm



Översvämning

Dagvattnet behöver utjämnas/fördröjas lokalt före anslutning till den allmänna dagvatten-anläggningen. Vid tillfällen med kraftig nederbörd bidrar utjämnningen till att minska risken för översvämningar. Anläggningar för LOD kan utformas så att både rening och utjämnning kan erhållas i samma anläggning, till exempel i en nedsänkt växtbädd med dämpningsvolym ovan. Observera att traditionella utjämningsmagasin, som till exempel rörmagasin, enbart utjämnar flödet och inte bidrar till någon rening.

Inom fastigheten är det även viktigt att tänka på en god höjdsättning. Om ett skyfall inträffar kommer sannolikt LOD-anläggningarna inom tomten gå fulla och börja brädda ut på marken. Vattnet måste då med självfall kunna rinna ut på exempelvis gatan eller närliggande park utan att orsaka skador inom fastigheten.

Kontaktuppgifter Uppsala Vatten och Avfall AB:

Tel: 018-724 94 00

Fax: 018-727 94 10

E-post: kundtjanst@uppsalavatten.se

www.uppsalavatten.se

De personuppgifter du lämnar till Uppsala Vatten och Avfall AB behandlas i enlighet med gällande integritetslagstiftning. Information om hur och varför vi behandlar dina personuppgifter finns här: www.uppsalavatten.se/personuppgifter.